

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 56-000465 от 11.12.2023

Жилой дом № 6 со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже жилого комплекса по ул. Юркина/ул. Кавказкая в г. Оренбурге

Дата первичного размещения: 11.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИСТСИТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЛИСТСИТИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 460006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Оренбург

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Цвиллинга
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14/1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 406
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(353)244-43-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: stroitelstvo@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://listgroup.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Петров
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИСТСИТИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5610240690
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610240690
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1215600000670
	2.1.3	Дата регистрации: 27.01.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "Лист"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610092450

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Петров</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Сергей</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Иванович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 067-685-052 03</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 561017056809</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в компании учредителя</p>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Петрова
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 046-286-395 81
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 561000389630
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в компании учредителя
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САТУРН-ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274168862
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1120280035424

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Финансово-строительный концерн"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610043396
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025601030729
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мир Спорта
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7726756752
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746144410
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СК Лист"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610235115
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195658007126
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПБ-Север"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5609186858
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175658015950
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Лист"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610240595
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215600000230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "Лист"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610092450
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065610007154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Денталь"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610084995
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055610001468
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛистГрупп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610240700
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215600000681
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛистПромСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5609066920
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085658008590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛистИнвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610235122
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195658007137
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новострой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5609040633
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1045604150294
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АВТОМОБИЛЬНОЕ ТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЛИСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5609066590
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085658005971
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛИСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610049214
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035605503504
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОФИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610215694
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155658024917
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЦ-Север"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610231784
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185658009811
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Малая земля"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610219843
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165658061568
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Обл Оренбургская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: Г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Оренбург</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: Ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Юркина</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 8</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Осенний лист"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 7 жилого комплекса по ул.Юркина/ул.Кавказская в г.Оренбурге и инженерные коммуникации.Корректировка</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-44-151-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 49 737,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 410 770,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 316 097,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №6 со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже жилого комплекса по ул. Юркина/ ул. Кавказская в г. Оренбурге
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Оренбургская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Оренбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Юркина
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Д.6 (стр.)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37198.77 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стеновые панели наружных и внутренних стен из тяжелого бетона.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 839,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 308,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 148,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Фундаментстройпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5610110229
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РиКом"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5611029700
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОМТЕХЗАЩИТА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3250073462

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5609180013
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-027871-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТУМ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610226537
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-1-017908-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МИК - ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729727037
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.07.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-041701-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТУМ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610226537
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Осенний лист" (ж.д.№ 6)

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛистПромСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5609066920

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 56-301000-070-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОРЕНБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

<p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1-Ю</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2021</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 56:44:0311007:462
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 224,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 89

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Мультиспортарена Мини-1шт, Тренажер-15 шт, рукоход двойной, двухуровневый и 6 турников-1 шт, скамья с упором-1 шт, комплекс из 7 турников, шведской стенки, скамьи для пресса, брусьев, турников для отжимания и гимнастических колец-1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Бункер для мусора 8м3-1 шт, контейнеры для раздельного сбора мусора 120х4-1шт, контейнер пластиковый 1100л.с крышкой на колесах-4 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки площадь максимально озеленяется.Площадь между кустарниками засеивается газонными травами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, остановочными пунктами пассажирского транспорта общего пользования. На стоянке автотранспортных средств, предусмотрены места для парковки (8 м/мест) автотранспортных средств инвалидов, обозначенные дорожной разметкой, а также знаком "Место стоянки для инвалидов", размером 6,0х3,6 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Светильники располагаются на фасаде жилого дома и на отдельностоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Освоение проектируемого участка выполняется в полном объеме требований СП 42.13330.2016
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОРЕНБУРГ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5610077370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОРЕНБУРГ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5610077370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ ВОЛГА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Оренбург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5610010369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УФАНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УФАНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УФАНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 576
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	77.70	3	45.00	2.65
2	Квартира	1	1	40.70	1	18.00	2.65
3	Квартира-студия	1	1	27.40	1	13.00	2.65
4	Квартира	2	1	78.50	3	45.00	2.65
5	Квартира	2	1	40.30	1	18.00	2.65

6	Квартира-студия	2	1	26.90	1	13.00	2.65
7	Квартира-студия	2	1	26.20	1	13.00	2.65
8	Квартира	2	1	43.30	2	23.00	2.65
9	Квартира	2	1	85.10	4	45.00	2.65
10	Квартира	3	1	78.50	3	45.00	2.65
11	Квартира	3	1	40.30	1	18.00	2.65
12	Квартира-студия	3	1	26.90	1	13.00	2.65
13	Квартира-студия	3	1	25.70	1	13.00	2.65
14	Квартира	3	1	42.80	2	23.00	2.65
15	Квартира	3	1	84.30	4	45.00	2.65
16	Квартира	4	1	78.50	3	45.00	2.65
17	Квартира	4	1	40.30	1	18.00	2.65
18	Квартира-студия	4	1	26.90	1	13.00	2.65
19	Квартира-студия	4	1	25.70	1	13.00	2.65
20	Квартира	4	1	42.80	2	23.00	2.65
21	Квартира	4	1	84.30	4	45.00	2.65
22	Квартира	5	1	78.50	3	45.00	2.65
23	Квартира	5	1	40.30	1	18.00	2.65
24	Квартира-студия	5	1	26.90	1	13.00	2.65
25	Квартира-студия	5	1	25.70	1	13.00	2.65
26	Квартира	5	1	42.80	2	23.00	2.65
27	Квартира	5	1	84.30	4	45.00	2.65
28	Квартира	6	1	78.50	3	45.00	2.65

29	Квартира	6	1	40.30	1	18.00	2.65
30	Квартира-студия	6	1	26.90	1	13.00	2.65
31	Квартира-студия	6	1	25.70	1	13.00	2.65
32	Квартира	6	1	42.80	2	23.00	2.65
33	Квартира	6	1	84.30	4	45.00	2.65
34	Квартира	7	1	78.50	3	45.00	2.65
35	Квартира	7	1	40.30	1	18.00	2.65
36	Квартира-студия	7	1	26.90	1	13.00	2.65
37	Квартира-студия	7	1	25.70	1	13.00	2.65
38	Квартира	7	1	42.80	2	23.00	2.65
39	Квартира	7	1	84.30	4	45.00	2.65
40	Квартира	8	1	78.50	3	45.00	2.65
41	Квартира	8	1	40.30	1	18.00	2.65
42	Квартира-студия	8	1	26.90	1	13.00	2.65
43	Квартира-студия	8	1	25.70	1	13.00	2.65
44	Квартира	8	1	42.80	2	23.00	2.65
45	Квартира	8	1	84.30	4	45.00	2.65
46	Квартира	9	1	78.50	3	45.00	2.65
47	Квартира	9	1	40.30	1	18.00	2.65
48	Квартира-студия	9	1	26.90	1	13.00	2.65
49	Квартира-студия	9	1	25.70	1	13.00	2.65
50	Квартира	9	1	42.80	2	23.00	2.65
51	Квартира	9	1	84.30	4	45.00	2.65

52	Квартира	10	1	78.50	3	45.00	2.65
53	Квартира	10	1	40.30	1	18.00	2.65
54	Квартира-студия	10	1	26.90	1	13.00	2.65
55	Квартира-студия	10	1	25.70	1	13.00	2.65
56	Квартира	10	1	42.80	2	23.00	2.65
57	Квартира	10	1	84.30	4	45.00	2.65
58	Квартира	11	1	78.50	3	45.00	2.65
59	Квартира	11	1	40.30	1	18.00	2.65
60	Квартира-студия	11	1	26.90	1	13.00	2.65
61	Квартира-студия	11	1	25.70	1	13.00	2.65
62	Квартира	11	1	42.80	2	23.00	2.65
63	Квартира	11	1	84.30	4	45.00	2.65
64	Квартира	12	1	78.50	3	45.00	2.65
65	Квартира	12	1	40.30	1	18.00	2.65
66	Квартира-студия	12	1	26.90	1	13.00	2.65
67	Квартира-студия	12	1	25.70	1	13.00	2.65
68	Квартира	12	1	42.80	2	23.00	2.65
69	Квартира	12	1	84.30	4	45.00	2.65
70	Квартира	13	1	78.50	3	45.00	2.65
71	Квартира	13	1	40.30	1	18.00	2.65
72	Квартира-студия	13	1	26.90	1	13.00	2.65
73	Квартира-студия	13	1	25.70	1	13.00	2.65
74	Квартира	13	1	42.80	2	23.00	2.65

75	Квартира	13	1	84.30	4	45.00	2.65
76	Квартира	14	1	78.50	3	45.00	2.65
77	Квартира	14	1	40.30	1	18.00	2.65
78	Квартира-студия	14	1	26.90	1	13.00	2.65
79	Квартира-студия	14	1	25.70	1	13.00	2.65
80	Квартира	14	1	42.80	2	23.00	2.65
81	Квартира	14	1	84.30	4	45.00	2.65
82	Квартира	15	1	78.50	3	45.00	2.65
83	Квартира	15	1	40.30	1	18.00	2.65
84	Квартира-студия	15	1	26.90	1	13.00	2.65
85	Квартира-студия	15	1	25.70	1	13.00	2.65
86	Квартира	15	1	42.80	2	23.00	2.65
87	Квартира	15	1	84.30	4	45.00	2.65
88	Квартира	16	1	78.50	3	45.00	2.65
89	Квартира	16	1	40.30	1	18.00	2.65
90	Квартира-студия	16	1	26.90	1	13.00	2.65
91	Квартира-студия	16	1	25.70	1	13.00	2.65
92	Квартира	16	1	42.80	2	23.00	2.65
93	Квартира	16	1	84.30	4	45.00	2.65
94	Квартира	17	1	78.50	3	45.00	2.65
95	Квартира	17	1	40.30	1	18.00	2.65
96	Квартира-студия	17	1	26.90	1	13.00	2.65
97	Квартира-студия	17	1	25.70	1	13.00	2.65

98	Квартира	17	1	42.80	2	23.00	2.65
99	Квартира	17	1	84.30	4	45.00	2.65
100	Квартира	1	2	36.70	1	14.90	2.65
101	Квартира	1	2	43.60	2	23.80	2.65
102	Квартира	1	2	88.10	3	52.40	2.65
103	Квартира	1	2	76.80	3	48.10	2.65
104	Квартира	1	2	55.60	2	29.10	2.65
105	Квартира	1	2	53.90	2	27.60	2.65
106	Квартира	1	2	36.90	1	16.20	2.65
107	Квартира	1	2	70.20	3	44.40	2.65
108	Квартира	1	2	56.70	2	30.20	2.65
109	Квартира	2	2	36.30	1	14.90	2.65
110	Квартира	2	2	43.10	2	23.80	2.65
111	Квартира	2	2	87.50	3	52.40	2.65
112	Квартира	2	2	76.20	3	48.10	2.65
113	Квартира	2	2	55.20	2	29.10	2.65
114	Квартира	2	2	53.60	2	27.60	2.65
115	Квартира	2	2	35.40	1	12.30	2.65
116	Квартира	2	2	36.50	1	16.20	2.65
117	Квартира	2	2	69.60	3	44.40	2.65
118	Квартира	2	2	56.30	2	30.20	2.65
119	Квартира	3	2	36.30	1	14.90	2.65
120	Квартира	3	2	43.10	2	23.80	2.65
121	Квартира	3	2	87.50	3	52.40	2.65
122	Квартира	3	2	76.20	3	48.10	2.65
123	Квартира	3	2	55.20	2	29.10	2.65
124	Квартира	3	2	53.60	2	27.60	2.65
125	Квартира	3	2	35.10	1	12.30	2.65
126	Квартира	3	2	36.50	1	16.20	2.65
127	Квартира	3	2	69.60	3	44.40	2.65

128	Квартира	3	2	56.30	2	30.20	2.65
129	Квартира	4	2	36.30	1	14.90	2.65
130	Квартира	4	2	43.10	2	23.80	2.65
131	Квартира	4	2	87.50	3	52.40	2.65
132	Квартира	4	2	76.20	3	48.10	2.65
133	Квартира	4	2	55.20	2	29.10	2.65
134	Квартира	4	2	53.60	2	27.60	2.65
135	Квартира	4	2	35.10	1	12.30	2.65
136	Квартира	4	2	36.50	1	16.20	2.65
137	Квартира	4	2	69.60	3	44.40	2.65
138	Квартира	4	2	56.30	2	30.20	2.65
139	Квартира	5	2	36.30	1	14.90	2.65
140	Квартира	5	2	43.10	2	23.80	2.65
141	Квартира	5	2	87.50	3	52.40	2.65
142	Квартира	5	2	76.20	3	48.10	2.65
143	Квартира	5	2	55.20	2	29.10	2.65
144	Квартира	5	2	53.60	2	27.60	2.65
145	Квартира	5	2	35.10	1	12.30	2.65
146	Квартира	5	2	36.50	1	16.20	2.65
147	Квартира	5	2	69.60	3	44.40	2.65
148	Квартира	5	2	56.30	2	30.20	2.65
149	Квартира	6	2	36.30	1	14.90	2.65
150	Квартира	6	2	43.10	2	23.80	2.65
151	Квартира	6	2	87.50	3	52.40	2.65
152	Квартира	6	2	76.20	3	48.10	2.65
153	Квартира	6	2	55.20	2	29.10	2.65
154	Квартира	6	2	53.60	2	27.60	2.65
155	Квартира	6	2	35.10	1	12.30	2.65
156	Квартира	6	2	36.50	1	16.20	2.65
157	Квартира	6	2	69.60	3	44.40	2.65

158	Квартира	6	2	56.30	2	30.20	2.65
159	Квартира	7	2	36.30	1	14.90	2.65
160	Квартира	7	2	43.10	2	23.80	2.65
161	Квартира	7	2	87.50	3	52.40	2.65
162	Квартира	7	2	76.20	3	48.10	2.65
163	Квартира	7	2	55.20	2	29.10	2.65
164	Квартира	7	2	53.60	2	27.60	2.65
165	Квартира	7	2	35.10	1	12.30	2.65
166	Квартира	7	2	36.50	1	16.20	2.65
167	Квартира	7	2	69.60	3	44.40	2.65
168	Квартира	7	2	56.30	2	30.20	2.65
169	Квартира	8	2	36.30	1	14.90	2.65
170	Квартира	8	2	43.10	2	23.80	2.65
171	Квартира	8	2	87.50	3	52.40	2.65
172	Квартира	8	2	76.20	3	48.10	2.65
173	Квартира	8	2	55.20	2	29.10	2.65
174	Квартира	8	2	53.60	2	27.60	2.65
175	Квартира	8	2	35.10	1	12.30	2.65
176	Квартира	8	2	36.50	1	16.20	2.65
177	Квартира	8	2	69.60	3	44.40	2.65
178	Квартира	8	2	56.30	2	30.20	2.65
179	Квартира	9	2	36.30	1	14.90	2.65
180	Квартира	9	2	43.10	2	23.80	2.65
181	Квартира	9	2	87.50	3	52.40	2.65
182	Квартира	9	2	76.20	3	48.10	2.65
183	Квартира	9	2	55.20	2	29.10	2.65
184	Квартира	9	2	53.60	2	27.60	2.65
185	Квартира	9	2	35.10	1	12.30	2.65
186	Квартира	9	2	36.50	1	16.20	2.65
187	Квартира	9	2	69.60	3	44.40	2.65

188	Квартира	9	2	56.30	2	30.20	2.65
189	Квартира	10	2	36.30	1	14.90	2.65
190	Квартира	10	2	43.10	2	23.80	2.65
191	Квартира	10	2	87.50	3	52.40	2.65
192	Квартира	10	2	76.20	3	48.10	2.65
193	Квартира	10	2	55.20	2	29.10	2.65
194	Квартира	10	2	53.60	2	27.60	2.65
195	Квартира	10	2	35.10	1	12.30	2.65
196	Квартира	10	2	36.50	1	16.20	2.65
197	Квартира	10	2	69.60	3	44.40	2.65
198	Квартира	10	2	56.30	2	30.20	2.65
199	Квартира	11	2	36.30	1	14.90	2.65
200	Квартира	11	2	43.10	2	23.80	2.65
201	Квартира	11	2	87.50	3	52.40	2.65
202	Квартира	11	2	76.20	3	48.10	2.65
203	Квартира	11	2	55.20	2	29.10	2.65
204	Квартира	11	2	53.60	2	27.60	2.65
205	Квартира	11	2	35.10	1	12.30	2.65
206	Квартира	11	2	36.50	1	16.20	2.65
207	Квартира	11	2	69.60	3	44.40	2.65
208	Квартира	11	2	56.30	2	30.20	2.65
209	Квартира	12	2	36.30	1	14.90	2.65
210	Квартира	12	2	43.10	2	23.80	2.65
211	Квартира	12	2	87.50	3	52.40	2.65
212	Квартира	12	2	76.20	3	48.10	2.65
213	Квартира	12	2	55.20	2	29.10	2.65
214	Квартира	12	2	53.60	2	27.60	2.65
215	Квартира	12	2	35.10	1	12.30	2.65
216	Квартира	12	2	36.50	1	16.20	2.65
217	Квартира	12	2	69.60	3	44.40	2.65

218	Квартира	12	2	56.30	2	30.20	2.65
219	Квартира	13	2	36.30	1	14.90	2.65
220	Квартира	13	2	43.10	2	23.80	2.65
221	Квартира	13	2	87.50	3	52.40	2.65
222	Квартира	13	2	76.20	3	48.10	2.65
223	Квартира	13	2	55.20	2	29.10	2.65
224	Квартира	13	2	53.60	2	27.60	2.65
225	Квартира	13	2	35.10	1	12.30	2.65
226	Квартира	13	2	36.50	1	16.20	2.65
227	Квартира	13	2	69.60	3	44.40	2.65
228	Квартира	13	2	56.30	2	30.20	2.65
229	Квартира	14	2	36.30	1	14.90	2.65
230	Квартира	14	2	43.10	2	23.80	2.65
231	Квартира	14	2	87.50	3	52.40	2.65
232	Квартира	14	2	76.20	3	48.10	2.65
233	Квартира	14	2	55.20	2	29.10	2.65
234	Квартира	14	2	53.60	2	27.60	2.65
235	Квартира	14	2	35.10	1	12.30	2.65
236	Квартира	14	2	36.50	1	16.20	2.65
237	Квартира	14	2	69.60	3	44.40	2.65
238	Квартира	14	2	56.30	2	30.20	2.65
239	Квартира	15	2	36.30	1	14.90	2.65
240	Квартира	15	2	43.10	2	23.80	2.65
241	Квартира	15	2	87.50	3	52.40	2.65
242	Квартира	15	2	76.20	3	48.10	2.65
243	Квартира	15	2	55.20	2	29.10	2.65
244	Квартира	15	2	53.60	2	27.60	2.65
245	Квартира	15	2	35.10	1	12.30	2.65
246	Квартира	15	2	36.50	1	16.20	2.65
247	Квартира	15	2	69.60	3	44.40	2.65

248	Квартира	15	2	56.30	2	30.20	2.65
249	Квартира	16	2	36.30	1	14.90	2.65
250	Квартира	16	2	43.10	2	23.80	2.65
251	Квартира	16	2	87.50	3	52.40	2.65
252	Квартира	16	2	76.20	3	48.10	2.65
253	Квартира	16	2	55.20	2	29.10	2.65
254	Квартира	16	2	53.60	2	27.60	2.65
255	Квартира	16	2	35.10	1	12.30	2.65
256	Квартира	16	2	36.50	1	16.20	2.65
257	Квартира	16	2	69.60	3	44.40	2.65
258	Квартира	16	2	56.30	2	30.20	2.65
259	Квартира	17	2	36.30	1	14.90	2.65
260	Квартира	17	2	43.10	2	23.80	2.65
261	Квартира	17	2	87.50	3	52.40	2.65
262	Квартира	17	2	76.20	3	48.10	2.65
263	Квартира	17	2	55.20	2	29.10	2.65
264	Квартира	17	2	53.60	2	27.60	2.65
265	Квартира	17	2	35.10	1	12.30	2.65
266	Квартира	17	2	36.50	1	16.20	2.65
267	Квартира	17	2	69.60	3	44.40	2.65
268	Квартира	17	2	56.30	2	30.20	2.65
269	Квартира	1	3	37.90	1	14.90	2.65
270	Квартира	1	3	57.60	2	31.00	2.65
271	Квартира	1	3	47.80	2	25.80	2.65
272	Квартира	1	3	36.40	1	14.00	2.65
273	Квартира-студия	1	3	17.90	1	7.60	2.65
274	Квартира	1	3	38.30	1	15.10	2.65
275	Квартира	1	3	60.20	3	44.80	2.65

276	Квартира-студия	1	3	28.50	1	13.90	2.65
277	Квартира-студия	1	3	28.60	1	13.90	2.65
278	Квартира	2	3	37.60	1	14.90	2.65
279	Квартира	2	3	57.30	2	31.00	2.65
280	Квартира	2	3	47.40	2	25.90	2.65
281	Квартира	2	3	36.10	1	14.00	2.65
282	Квартира-студия	2	3	17.40	1	7.60	2.65
283	Квартира	2	3	38.00	1	15.10	2.65
284	Квартира	2	3	40.80	1	15.30	2.65
285	Квартира	2	3	40.70	2	25.80	2.65
286	Квартира	2	3	62.80	2	35.90	2.65
287	Квартира-студия	2	3	33.40	1	15.00	2.65
288	Квартира	2	3	66.70	2	38.40	2.65
289	Квартира-студия	2	3	28.00	1	13.90	2.65
290	Квартира-студия	2	3	28.10	1	13.90	2.65
291	Квартира	3	3	37.60	1	14.90	2.65
292	Квартира	3	3	57.30	2	31.00	2.65
293	Квартира	3	3	47.40	2	25.90	2.65
294	Квартира	3	3	36.10	1	14.00	2.65
295	Квартира-студия	3	3	17.40	1	7.60	2.65
296	Квартира	3	3	38.00	1	15.10	2.65
297	Квартира	3	3	40.50	1	15.30	2.65
298	Квартира	3	3	40.70	2	25.80	2.65
299	Квартира	3	3	62.40	2	35.90	2.65

300	Квартира-студия	3	3	32.90	1	15.00	2.65
301	Квартира	3	3	66.30	2	38.40	2.65
302	Квартира-студия	3	3	28.00	1	13.90	2.65
303	Квартира-студия	3	3	28.10	1	13.90	2.65
304	Квартира	4	3	37.60	1	14.90	2.65
305	Квартира	4	3	57.30	2	31.00	2.65
306	Квартира	4	3	47.40	2	25.90	2.65
307	Квартира	4	3	36.10	1	14.00	2.65
308	Квартира-студия	4	3	17.40	1	7.60	2.65
309	Квартира	4	3	38.00	1	15.10	2.65
310	Квартира	4	3	40.50	1	15.30	2.65
311	Квартира	4	3	40.70	2	25.80	2.65
312	Квартира	4	3	62.40	2	35.90	2.65
313	Квартира-студия	4	3	32.90	1	15.00	2.65
314	Квартира	4	3	66.30	2	38.40	2.65
315	Квартира-студия	4	3	28.00	1	13.90	2.65
316	Квартира-студия	4	3	28.10	1	13.90	2.65
317	Квартира	5	3	37.60	1	14.90	2.65
318	Квартира	5	3	57.30	2	31.00	2.65
319	Квартира	5	3	47.40	2	25.90	2.65
320	Квартира	5	3	36.10	1	14.00	2.65
321	Квартира-студия	5	3	17.40	1	7.60	2.65
322	Квартира	5	3	38.00	1	15.10	2.65

323	Квартира	5	3	40.50	1	15.30	2.65
324	Квартира	5	3	40.70	2	25.80	2.65
325	Квартира	5	3	62.40	2	35.90	2.65
326	Квартира-студия	5	3	32.90	1	15.00	2.65
327	Квартира	5	3	66.30	2	38.40	2.65
328	Квартира-студия	5	3	28.00	1	13.90	2.65
329	Квартира-студия	5	3	28.10	1	13.90	2.65
330	Квартира	6	3	37.60	1	14.90	2.65
331	Квартира	6	3	57.30	2	31.00	2.65
332	Квартира	6	3	47.40	2	25.90	2.65
333	Квартира	6	3	36.10	1	14.00	2.65
334	Квартира-студия	6	3	17.40	1	7.60	2.65
335	Квартира	6	3	38.00	1	15.10	2.65
336	Квартира	6	3	40.50	1	15.30	2.65
337	Квартира	6	3	40.70	2	25.80	2.65
338	Квартира	6	3	62.40	2	35.90	2.65
339	Квартира-студия	6	3	32.90	1	15.00	2.65
340	Квартира	6	3	66.30	2	38.40	2.65
341	Квартира-студия	6	3	28.00	1	13.90	2.65
342	Квартира-студия	6	3	28.10	1	13.90	2.65
343	Квартира	7	3	37.60	1	14.90	2.65
344	Квартира	7	3	57.30	2	31.00	2.65
345	Квартира	7	3	47.40	2	25.90	2.65
346	Квартира	7	3	36.10	1	14.00	2.65

347	Квартира-студия	7	3	17.40	1	7.60	2.65
348	Квартира	7	3	38.00	1	15.10	2.65
349	Квартира	7	3	40.50	1	15.30	2.65
350	Квартира	7	3	40.70	2	25.80	2.65
351	Квартира	7	3	62.40	2	35.90	2.65
352	Квартира-студия	7	3	32.90	1	15.00	2.65
353	Квартира	7	3	66.30	2	38.40	2.65
354	Квартира-студия	7	3	28.00	1	13.90	2.65
355	Квартира-студия	7	3	28.10	1	13.90	2.65
356	Квартира	8	3	37.60	1	14.90	2.65
357	Квартира	8	3	57.30	2	31.00	2.65
358	Квартира	8	3	47.40	2	25.90	2.65
359	Квартира	8	3	36.10	1	14.00	2.65
360	Квартира-студия	8	3	17.40	1	7.60	2.65
361	Квартира	8	3	38.00	1	15.10	2.65
362	Квартира	8	3	40.50	1	15.30	2.65
363	Квартира	8	3	40.70	2	25.80	2.65
364	Квартира	8	3	62.40	2	35.90	2.65
365	Квартира-студия	8	3	32.90	1	15.00	2.65
366	Квартира	8	3	66.30	2	38.40	2.65
367	Квартира-студия	8	3	28.00	1	13.90	2.65
368	Квартира-студия	8	3	28.10	1	13.90	2.65
369	Квартира	9	3	37.60	1	14.90	2.65

370	Квартира	9	3	57.30	2	31.00	2.65
371	Квартира	9	3	47.40	2	25.90	2.65
372	Квартира	9	3	36.10	1	14.00	2.65
373	Квартира-студия	9	3	17.40	1	7.60	2.65
374	Квартира	9	3	38.00	1	15.10	2.65
375	Квартира	9	3	40.50	1	15.30	2.65
376	Квартира	9	3	40.70	2	25.80	2.65
377	Квартира	9	3	62.40	2	35.90	2.65
378	Квартира-студия	9	3	32.90	1	15.00	2.65
379	Квартира	9	3	66.30	2	38.40	2.65
380	Квартира-студия	9	3	28.00	1	13.90	2.65
381	Квартира-студия	9	3	28.10	1	13.90	2.65
382	Квартира	10	3	37.60	1	14.90	2.65
383	Квартира	10	3	57.30	2	31.00	2.65
384	Квартира	10	3	47.40	2	25.90	2.65
385	Квартира	10	3	36.10	1	14.00	2.65
386	Квартира-студия	10	3	17.40	1	7.60	2.65
387	Квартира	10	3	38.00	1	15.10	2.65
388	Квартира	10	3	40.50	1	15.30	2.65
389	Квартира	10	3	40.70	2	25.80	2.65
390	Квартира	10	3	62.40	2	35.90	2.65
391	Квартира-студия	10	3	32.90	1	15.00	2.65
392	Квартира	10	3	66.30	2	38.40	2.65
393	Квартира-студия	10	3	28.00	1	13.90	2.65

394	Квартира-студия	10	3	28.10	1	13.90	2.65
395	Квартира	11	3	37.60	1	14.90	2.65
396	Квартира	11	3	57.30	2	31.00	2.65
397	Квартира	11	3	47.40	2	25.90	2.65
398	Квартира	11	3	36.10	1	14.00	2.65
399	Квартира-студия	11	3	17.40	1	7.60	2.65
400	Квартира	11	3	38.00	1	15.10	2.65
401	Квартира	11	3	40.50	1	15.30	2.65
402	Квартира	11	3	40.70	2	25.80	2.65
403	Квартира	11	3	62.40	2	35.90	2.65
404	Квартира-студия	11	3	32.90	1	15.00	2.65
405	Квартира	11	3	66.30	2	38.40	2.65
406	Квартира-студия	11	3	28.00	1	13.90	2.65
407	Квартира-студия	11	3	28.10	1	13.90	2.65
408	Квартира	12	3	37.60	1	14.90	2.65
409	Квартира	12	3	57.30	2	31.00	2.65
410	Квартира	12	3	47.40	2	25.90	2.65
411	Квартира	12	3	36.10	1	14.00	2.65
412	Квартира-студия	12	3	17.40	1	7.60	2.65
413	Квартира	12	3	38.00	1	15.10	2.65
414	Квартира	12	3	40.50	1	15.30	2.65
415	Квартира	12	3	40.70	2	25.80	2.65
416	Квартира	12	3	62.40	2	35.90	2.65
417	Квартира-студия	12	3	32.90	1	15.00	2.65

418	Квартира	12	3	66.30	2	38.40	2.65
419	Квартира-студия	12	3	28.00	1	13.90	2.65
420	Квартира-студия	12	3	28.10	1	13.90	2.65
421	Квартира	13	3	37.60	1	14.90	2.65
422	Квартира	13	3	57.30	2	31.00	2.65
423	Квартира	13	3	47.40	2	25.90	2.65
424	Квартира	13	3	36.10	1	14.00	2.65
425	Квартира-студия	13	3	17.40	1	7.60	2.65
426	Квартира	13	3	38.00	1	15.10	2.65
427	Квартира	13	3	40.50	1	15.30	2.65
428	Квартира	13	3	40.70	2	25.80	2.65
429	Квартира	13	3	62.40	2	35.90	2.65
430	Квартира-студия	13	3	32.90	1	15.00	2.65
431	Квартира	13	3	66.30	2	38.40	2.65
432	Квартира-студия	13	3	28.00	1	13.90	2.65
433	Квартира-студия	13	3	28.10	1	13.90	2.65
434	Квартира	14	3	37.60	1	14.90	2.65
435	Квартира	14	3	57.30	2	31.00	2.65
436	Квартира	14	3	47.40	2	25.90	2.65
437	Квартира	14	3	36.10	1	14.00	2.65
438	Квартира-студия	14	3	17.40	1	7.60	2.65
439	Квартира	14	3	38.00	1	15.10	2.65
440	Квартира	14	3	40.50	1	15.30	2.65
441	Квартира	14	3	40.70	2	25.80	2.65

442	Квартира	14	3	62.40	2	35.90	2.65
443	Квартира-студия	14	3	32.90	1	15.00	2.65
444	Квартира	14	3	66.30	2	38.40	2.65
445	Квартира-студия	14	3	28.00	1	13.90	2.65
446	Квартира-студия	14	3	28.10	1	13.90	2.65
447	Квартира	15	3	37.60	1	14.90	2.65
448	Квартира	15	3	57.30	2	31.00	2.65
449	Квартира	15	3	47.40	2	25.90	2.65
450	Квартира	15	3	36.10	1	14.00	2.65
451	Квартира-студия	15	3	17.40	1	7.60	2.65
452	Квартира	15	3	38.00	1	15.10	2.65
453	Квартира	15	3	40.50	1	15.30	2.65
454	Квартира	15	3	40.70	2	25.80	2.65
455	Квартира	15	3	62.40	2	35.90	2.65
456	Квартира-студия	15	3	32.90	1	15.00	2.65
457	Квартира	15	3	66.30	2	38.40	2.65
458	Квартира-студия	15	3	28.00	1	13.90	2.65
459	Квартира-студия	15	3	28.10	1	13.90	2.65
460	Квартира	16	3	37.60	1	14.90	2.65
461	Квартира	16	3	57.30	2	31.00	2.65
462	Квартира	16	3	47.40	2	25.90	2.65
463	Квартира	16	3	36.10	1	14.00	2.65
464	Квартира-студия	16	3	17.40	1	7.60	2.65

465	Квартира	16	3	38.00	1	15.10	2.65
466	Квартира	16	3	40.50	1	15.30	2.65
467	Квартира	16	3	40.70	2	25.80	2.65
468	Квартира	16	3	62.40	2	35.90	2.65
469	Квартира-студия	16	3	32.90	1	15.00	2.65
470	Квартира	16	3	66.30	2	38.40	2.65
471	Квартира-студия	16	3	28.00	1	13.90	2.65
472	Квартира-студия	16	3	28.10	1	13.90	2.65
473	Квартира	17	3	37.60	1	14.90	2.65
474	Квартира	17	3	57.30	2	31.00	2.65
475	Квартира	17	3	47.40	2	25.90	2.65
476	Квартира	17	3	36.10	1	14.00	2.65
477	Квартира-студия	17	3	17.40	1	7.60	2.65
478	Квартира	17	3	38.00	1	15.10	2.65
479	Квартира	17	3	40.50	1	15.30	2.65
480	Квартира	17	3	40.70	2	25.80	2.65
481	Квартира	17	3	62.40	2	35.90	2.65
482	Квартира-студия	17	3	32.90	1	15.00	2.65
483	Квартира	17	3	66.30	2	38.40	2.65
484	Квартира-студия	17	3	28.00	1	13.90	2.65
485	Квартира-студия	17	3	28.10	1	13.90	2.65
486	Квартира	18	3	37.60	1	14.90	2.65
487	Квартира	18	3	57.30	2	31.00	2.65
488	Квартира	18	3	47.40	2	25.90	2.65

489	Квартира	18	3	36.10	1	14.00	2.65
490	Квартира-студия	18	3	17.40	1	7.60	2.65
491	Квартира	18	3	38.00	1	15.10	2.65
492	Квартира	18	3	40.50	1	15.30	2.65
493	Квартира	18	3	40.70	2	25.80	2.65
494	Квартира	18	3	62.40	2	35.90	2.65
495	Квартира-студия	18	3	32.90	1	15.00	2.65
496	Квартира	18	3	66.30	2	38.40	2.65
497	Квартира-студия	18	3	28.00	1	13.90	2.65
498	Квартира-студия	18	3	28.10	1	13.90	2.65
499	Квартира	19	3	37.60	1	14.90	2.65
500	Квартира	19	3	57.30	2	31.00	2.65
501	Квартира	19	3	47.40	2	25.90	2.65
502	Квартира	19	3	36.10	1	14.00	2.65
503	Квартира-студия	19	3	17.40	1	7.60	2.65
504	Квартира	19	3	38.00	1	15.10	2.65
505	Квартира	19	3	40.50	1	15.30	2.65
506	Квартира	19	3	40.70	2	25.80	2.65
507	Квартира	19	3	62.40	2	35.90	2.65
508	Квартира-студия	19	3	32.90	1	15.00	2.65
509	Квартира	19	3	66.30	2	38.40	2.65
510	Квартира-студия	19	3	28.00	1	13.90	2.65
511	Квартира-студия	19	3	28.10	1	13.90	2.65

512	Квартира	20	3	37.60	1	14.90	2.65
513	Квартира	20	3	57.30	2	31.00	2.65
514	Квартира	20	3	47.40	2	25.90	2.65
515	Квартира	20	3	36.10	1	14.00	2.65
516	Квартира-студия	20	3	17.40	1	7.60	2.65
517	Квартира	20	3	38.00	1	15.10	2.65
518	Квартира	20	3	40.50	1	15.30	2.65
519	Квартира	20	3	40.70	2	25.80	2.65
520	Квартира	20	3	62.40	2	35.90	2.65
521	Квартира-студия	20	3	32.90	1	15.00	2.65
522	Квартира	20	3	66.30	2	38.40	2.65
523	Квартира-студия	20	3	28.00	1	13.90	2.65
524	Квартира-студия	20	3	28.10	1	13.90	2.65
525	Квартира	21	3	37.60	1	14.90	2.65
526	Квартира	21	3	57.30	2	31.00	2.65
527	Квартира	21	3	47.40	2	25.90	2.65
528	Квартира	21	3	36.10	1	14.00	2.65
529	Квартира-студия	21	3	17.40	1	7.60	2.65
530	Квартира	21	3	38.00	1	15.10	2.65
531	Квартира	21	3	40.50	1	15.30	2.65
532	Квартира	21	3	40.70	2	25.80	2.65
533	Квартира	21	3	62.40	2	35.90	2.65
534	Квартира-студия	21	3	32.90	1	15.00	2.65
535	Квартира	21	3	66.30	2	38.40	2.65

536	Квартира-студия	21	3	28.00	1	13.90	2.65
537	Квартира-студия	21	3	28.10	1	13.90	2.65
538	Квартира	22	3	37.60	1	14.90	2.65
539	Квартира	22	3	57.30	2	31.00	2.65
540	Квартира	22	3	47.40	2	25.90	2.65
541	Квартира	22	3	36.10	1	14.00	2.65
542	Квартира-студия	22	3	17.40	1	7.60	2.65
543	Квартира	22	3	38.00	1	15.10	2.65
544	Квартира	22	3	40.50	1	15.30	2.65
545	Квартира	22	3	40.70	2	25.80	2.65
546	Квартира	22	3	62.40	2	35.90	2.65
547	Квартира-студия	22	3	32.90	1	15.00	2.65
548	Квартира	22	3	66.30	2	38.40	2.65
549	Квартира-студия	22	3	28.00	1	13.90	2.65
550	Квартира-студия	22	3	28.10	1	13.90	2.65
551	Квартира	23	3	37.60	1	14.90	2.65
552	Квартира	23	3	57.30	2	31.00	2.65
553	Квартира	23	3	47.40	2	25.90	2.65
554	Квартира	23	3	36.10	1	14.00	2.65
555	Квартира-студия	23	3	17.40	1	7.60	2.65
556	Квартира	23	3	38.00	1	15.10	2.65
557	Квартира	23	3	40.50	1	15.30	2.65
558	Квартира	23	3	40.70	2	25.80	2.65
559	Квартира	23	3	62.40	2	35.90	2.65

560	Квартира-студия	23	3	32.90	1	15.00	2.65
561	Квартира	23	3	66.30	2	38.40	2.65
562	Квартира-студия	23	3	28.00	1	13.90	2.65
563	Квартира-студия	23	3	28.10	1	13.90	2.65
564	Квартира	24	3	37.60	1	14.90	2.65
565	Квартира	24	3	57.30	2	31.00	2.65
566	Квартира	24	3	47.40	2	25.90	2.65
567	Квартира	24	3	36.10	1	14.00	2.65
568	Квартира-студия	24	3	17.40	1	7.60	2.65
569	Квартира	24	3	38.00	1	15.10	2.65
570	Квартира	24	3	40.50	1	15.30	2.65
571	Квартира	24	3	40.70	2	25.80	2.65
572	Квартира	24	3	62.40	2	35.90	2.65
573	Квартира-студия	24	3	32.90	1	15.00	2.65
574	Квартира	24	3	66.30	2	38.40	2.65
575	Квартира-студия	24	3	28.00	1	13.90	2.65
576	Квартира-студия	24	3	28.10	1	13.90	2.65

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис В.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83.00		83.00	3.24

Офис В.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.20		53.20	3.24
Офис А.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	70.10		70.10	2.61
Офис А.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	35.70		35.70	2.61
Офис А.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	66.40		66.40	2.61

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье	техническое	670.00
2	ИТП	техническое подполье	техническое	72.90
3	межквартирный коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	50.30
4	лифтовый холл	подъезд 3, 1 этаж	общественное	11.50
5	лестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж	общественное	11.70
6	тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	9.00
7	помещение уборочного инвентаря	подъезд 3, 1 этаж	техническое	4.80
8	почта	подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.10
9	электрощитовая	подъезд 3, 1 этаж	техническое	7.30
10	сквозной проход	подъезд 3, 1 этаж	общественное	6.70
11	межквартирный коридор	подъезд 3, 2 этаж	общественное	53.90
12	лифтовый холл	подъезд 3, 2 этаж	общественное	11.50
13	лестничная клетка	подъезд 3, 2 этаж	общественное	11.70
14	переходная лоджия	подъезд 3, 2 этаж	общественное	10.80
15	межквартирный коридор	подъезд 3, 3 этаж	общественное	53.90
16	лифтовый холл	подъезд 3, 3 этаж	общественное	11.50
17	переходная лоджия	подъезд 3, 3 этаж	общественное	10.80

18	лестничная клетка	подъезд 3, 3 этаж	общественное	11.70
19	межквартирный коридор	подъезд 3, 4 этаж	общественное	53.90
20	лифтовый холл	подъезд 3, 4 этаж	общественное	11.50
21	переходная лоджия	подъезд 3, 4 этаж	общественное	10.80
22	лестничная клетка	подъезд 3, 4 этаж	общественное	11.70
23	межквартирный коридор	подъезд 3, 5 этаж	общественное	53.90
24	лифтовый холл	подъезд 3, 5 этаж	общественное	11.50
25	переходная лоджия	подъезд 3, 5 этаж	общественное	10.80
26	лестничная клетка	подъезд 3, 5 этаж	общественное	11.70
27	межквартирный коридор	подъезд 3, 6 этаж	общественное	53.90
28	лифтовый холл	подъезд 3, 6 этаж	общественное	11.50
29	переходная лоджия	подъезд 3, 6 этаж	общественное	10.80
30	лестничная клетка	подъезд 3, 6 этаж	общественное	11.70
31	межквартирный коридор	подъезд 3, 7 этаж	общественное	53.90
32	лифтовый холл	подъезд 3, 7 этаж	общественное	11.50
33	переходная лоджия	подъезд 3, 7 этаж	общественное	10.80
34	лестничная клетка	подъезд 3, 7 этаж	общественное	11.70
35	межквартирный коридор	подъезд 3, 8 этаж	общественное	53.90
36	лифтовый холл	подъезд 3, 8 этаж	общественное	11.50
37	переходная лоджия	подъезд 3, 8 этаж	общественное	10.80
38	лестничная клетка	подъезд 3, 8 этаж	общественное	11.70
39	межквартирный коридор	подъезд 3, 9 этаж	общественное	53.90
40	лифтовый холл	подъезд 3, 9 этаж	общественное	11.50
41	переходная лоджия	подъезд 3, 9 этаж	общественное	10.80
42	лестничная клетка	подъезд 3, 9 этаж	общественное	11.70
43	межквартирный коридор	подъезд 3, 10 этаж	общественное	53.90
44	лифтовый холл	подъезд 3, 10 этаж	общественное	11.50
45	переходная лоджия	подъезд 3, 10 этаж	общественное	10.80
46	лестничная клетка	подъезд 3, 10 этаж	общественное	11.70
47	межквартирный коридор	подъезд 3, 11 этаж	общественное	53.90

48	лифтовый холл	подъезд 3, 11 этаж	общественное	11.50
49	переходная лоджия	подъезд 3, 11 этаж	общественное	10.80
50	лестничная клетка	подъезд 3, 11 этаж	общественное	11.70
51	межквартирный коридор	подъезд 3, 12 этаж	общественное	53.90
52	лифтовый холл	подъезд 3, 12 этаж	общественное	11.50
53	переходная лоджия	подъезд 3, 12 этаж	общественное	10.80
54	лестничная клетка	подъезд 3, 12 этаж	общественное	11.70
55	межквартирный коридор	подъезд 3, 13 этаж	общественное	53.90
56	лифтовый холл	подъезд 3, 13 этаж	общественное	11.50
57	переходная лоджия	подъезд 3, 13 этаж	общественное	10.80
58	лестничная клетка	подъезд 3, 13 этаж	общественное	11.70
59	межквартирный коридор	подъезд 3, 14 этаж	общественное	53.90
60	лифтовый холл	подъезд 3, 14 этаж	общественное	11.50
61	переходная лоджия	подъезд 3, 14 этаж	общественное	10.80
62	лестничная клетка	подъезд 3, 14 этаж	общественное	11.70
63	межквартирный коридор	подъезд 3, 15 этаж	общественное	53.90
64	лифтовый холл	подъезд 3, 15 этаж	общественное	11.50
65	переходная лоджия	подъезд 3, 15 этаж	общественное	10.80
66	лестничная клетка	подъезд 3, 15 этаж	общественное	11.70
67	межквартирный коридор	подъезд 3, 16 этаж	общественное	53.90
68	лифтовый холл	подъезд 3, 16 этаж	общественное	11.50
69	переходная лоджия	подъезд 3, 16 этаж	общественное	10.80
70	лестничная клетка	подъезд 3, 16 этаж	общественное	11.70
71	межквартирный коридор	подъезд 3, 17 этаж	общественное	53.90
72	лифтовый холл	подъезд 3, 17 этаж	общественное	11.50
73	переходная лоджия	подъезд 3, 17 этаж	общественное	10.80
74	лестничная клетка	подъезд 3, 17 этаж	общественное	11.70
75	межквартирный коридор	подъезд 3, 18 этаж	общественное	53.90
76	лифтовый холл	подъезд 3, 18 этаж	общественное	11.50
77	переходная лоджия	подъезд 3, 18 этаж	общественное	10.80

78	лестничная клетка	подъезд 3, 18 этаж	общественное	11.70
79	межквартирный коридор	подъезд 3, 19 этаж	общественное	53.90
80	лифтовый холл	подъезд 3, 19 этаж	общественное	11.50
81	переходная лоджия	подъезд 3, 19 этаж	общественное	10.80
82	лестничная клетка	подъезд 3, 19 этаж	общественное	11.70
83	межквартирный коридор	подъезд 3, 20 этаж	общественное	53.90
84	лифтовый холл	подъезд 3, 20 этаж	общественное	11.50
85	переходная лоджия	подъезд 3, 20 этаж	общественное	10.80
86	лестничная клетка	подъезд 3, 20 этаж	общественное	11.70
87	межквартирный коридор	подъезд 3, 21 этаж	общественное	53.90
88	лифтовый холл	подъезд 3, 21 этаж	общественное	11.50
89	переходная лоджия	подъезд 3, 21 этаж	общественное	10.80
90	лестничная клетка	подъезд 3, 21 этаж	общественное	11.70
91	межквартирный коридор	подъезд 3, 22 этаж	общественное	53.90
92	лифтовый холл	подъезд 3, 22 этаж	общественное	11.50
93	переходная лоджия	подъезд 3, 22 этаж	общественное	10.80
94	лестничная клетка	подъезд 3, 22 этаж	общественное	11.70
95	межквартирный коридор	подъезд 3, 23 этаж	общественное	53.90
96	лифтовый холл	подъезд 3, 23 этаж	общественное	11.50
97	переходная лоджия	подъезд 3, 23 этаж	общественное	10.80
98	лестничная клетка	подъезд 3, 23 этаж	общественное	11.70
99	межквартирный коридор	подъезд 3, 24 этаж	общественное	53.90
100	лифтовый холл	подъезд 3, 24 этаж	общественное	11.50
101	переходная лоджия	подъезд 3, 24 этаж	общественное	10.80
102	лестничная клетка	подъезд 3, 24 этаж	общественное	11.70
103	технический чердак	подъезд 3, технический чердак	техническое	616.60
104	машинное помещение	подъезд 3, технический чердак	техническое	24.20
105	переходная лоджия	подъезд 3, технический чердак	техническое	10.70
106	лестничная клетка	подъезд 3, технический чердак	техническое	11.70
107	котельная	подъезд 3, кровля	техническое	78.00

108	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье	техническое	677.90
109	межквартирный коридор	подъезд 2, 1 этаж	общественное	48.00
110	лифтовый холл	подъезд 2, 1 этаж	общественное	8.80
111	лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж	общественное	10.70
112	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	9.30
113	помещение уборочного инвентаря	подъезд 2, 1 этаж	техническое	4.40
114	колясочная	подъезд 2, 1 этаж	общественное	11.80
115	электрощитовая	подъезд 2, 1 этаж	техническое	8.60
116	сквозной проход	подъезд 2, 1 этаж	общественное	6.90
117	почта	подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.40
118	межквартирный коридор	подъезд 2, 2 этаж	общественное	47.70
119	лифтовый холл	подъезд 2, 2 этаж	общественное	8.50
120	лестничная клетка	подъезд 2, 2 этаж	общественное	10.70
121	переходная лоджия	подъезд 2, 2 этаж	общественное	9.30
122	межквартирный коридор	подъезд 2, 3 этаж	общественное	47.70
123	лифтовый холл	подъезд 2, 3 этаж	общественное	8.50
124	лестничная клетка	подъезд 2, 3 этаж	общественное	10.70
125	переходная лоджия	подъезд 2, 3 этаж	общественное	9.30
126	межквартирный коридор	подъезд 2, 4 этаж	общественное	47.70
127	лифтовый холл	подъезд 2, 4 этаж	общественное	8.50
128	лестничная клетка	подъезд 2, 4 этаж	общественное	10.70
129	переходная лоджия	подъезд 2, 4 этаж	общественное	9.30
130	межквартирный коридор	подъезд 2, 5 этаж	общественное	47.70
131	лифтовый холл	подъезд 2, 5 этаж	общественное	8.50
132	лестничная клетка	подъезд 2, 5 этаж	общественное	10.70
133	переходная лоджия	подъезд 2, 5 этаж	общественное	9.30
134	межквартирный коридор	подъезд 2, 6 этаж	общественное	47.70
135	лифтовый холл	подъезд 2, 6 этаж	общественное	8.50
136	лестничная клетка	подъезд 2, 6 этаж	общественное	10.70
137	переходная лоджия	подъезд 2, 6 этаж	общественное	9.30

138	межквартирный коридор	подъезд 2, 7 этаж	общественное	47.70
139	лифтовый холл	подъезд 2, 7 этаж	общественное	8.50
140	лестничная клетка	подъезд 2, 7 этаж	общественное	10.70
141	переходная лоджия	подъезд 2, 7 этаж	общественное	9.30
142	межквартирный коридор	подъезд 2, 8 этаж	общественное	47.70
143	лифтовый холл	подъезд 2, 8 этаж	общественное	8.50
144	лестничная клетка	подъезд 2, 8 этаж	общественное	10.70
145	переходная лоджия	подъезд 2, 8 этаж	общественное	9.30
146	межквартирный коридор	подъезд 2, 9 этаж	общественное	47.70
147	лифтовый холл	подъезд 2, 9 этаж	общественное	8.50
148	лестничная клетка	подъезд 2, 9 этаж	общественное	10.70
149	переходная лоджия	подъезд 2, 9 этаж	общественное	9.30
150	межквартирный коридор	подъезд 2, 10 этаж	общественное	47.70
151	лифтовый холл	подъезд 2, 10 этаж	общественное	8.50
152	лестничная клетка	подъезд 2, 10 этаж	общественное	10.70
153	переходная лоджия	подъезд 2, 10 этаж	общественное	9.30
154	межквартирный коридор	подъезд 2, 11 этаж	общественное	47.70
155	лифтовый холл	подъезд 2, 11 этаж	общественное	8.50
156	лестничная клетка	подъезд 2, 11 этаж	общественное	10.70
157	переходная лоджия	подъезд 2, 11 этаж	общественное	9.30
158	межквартирный коридор	подъезд 2, 12 этаж	общественное	47.70
159	лифтовый холл	подъезд 2, 12 этаж	общественное	8.50
160	лестничная клетка	подъезд 2, 12 этаж	общественное	10.70
161	переходная лоджия	подъезд 2, 12 этаж	общественное	9.30
162	межквартирный коридор	подъезд 2, 13 этаж	общественное	47.70
163	лифтовый холл	подъезд 2, 13 этаж	общественное	8.50
164	лестничная клетка	подъезд 2, 13 этаж	общественное	10.70
165	переходная лоджия	подъезд 2, 13 этаж	общественное	9.30
166	межквартирный коридор	подъезд 2, 14 этаж	общественное	47.70
167	лифтовый холл	подъезд 2, 14 этаж	общественное	8.50

168	лестничная клетка	подъезд 2, 14 этаж	общественное	10.70
169	переходная лоджия	подъезд 2, 14 этаж	общественное	9.30
170	межквартирный коридор	подъезд 2, 15 этаж	общественное	47.70
171	лифтовый холл	подъезд 2, 15 этаж	общественное	8.50
172	лестничная клетка	подъезд 2, 15 этаж	общественное	10.70
173	переходная лоджия	подъезд 2, 15 этаж	общественное	9.30
174	межквартирный коридор	подъезд 2, 16 этаж	общественное	47.70
175	лифтовый холл	подъезд 2, 16 этаж	общественное	8.50
176	лестничная клетка	подъезд 2, 16 этаж	общественное	10.70
177	переходная лоджия	подъезд 2, 16 этаж	общественное	9.30
178	межквартирный коридор	подъезд 2, 17 этаж	общественное	47.70
179	лифтовый холл	подъезд 2, 17 этаж	общественное	8.50
180	лестничная клетка	подъезд 2, 17 этаж	общественное	10.70
181	переходная лоджия	подъезд 2, 17 этаж	общественное	9.30
182	технический чердак	подъезд 2, технический чердак	техническое	623.80
183	машинное помещение	подъезд 2, технический чердак	техническое	17.80
184	переходная лоджия	подъезд 2, технический чердак	техническое	9.20
185	лестничная клетка	подъезд 2, технический чердак	техническое	10.70
186	техническое подполье	подъезд 1, техническое подполье	техническое	374.70
187	межквартирный коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	27.60
188	сквозной проход	подъезд 1, 1 этаж	общественное	12.70
189	лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	общественное	12.20
190	тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	16.10
191	помещение уборочного инвентаря	подъезд 1, 1 этаж	техническое	3.60
192	колясочная	подъезд 1, 1 этаж	общественное	10.40
193	подсобное помещение	подъезд 1, 1 этаж	техническое	2.60
194	межквартирный коридор	подъезд 1, 2 этаж	общественное	27.40
195	тамбур	подъезд 1, 2 этаж	общественное	4.10
196	лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	общественное	12.20
197	переходная лоджия	подъезд 1, 2 этаж	общественное	9.80

198	межквартирный коридор	подъезд 1, 3 этаж	общественное	27.40
199	тамбур	подъезд 1, 3 этаж	общественное	4.10
200	лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	общественное	12.20
201	переходная лоджия	подъезд 1, 3 этаж	общественное	9.80
202	межквартирный коридор	подъезд 1, 4 этаж	общественное	27.40
203	тамбур	подъезд 1, 4 этаж	общественное	4.10
204	лестничная клетка	подъезд 1, 4 этаж	общественное	12.20
205	переходная лоджия	подъезд 1, 4 этаж	общественное	9.80
206	межквартирный коридор	подъезд 1, 5 этаж	общественное	27.40
207	тамбур	подъезд 1, 5 этаж	общественное	4.10
208	лестничная клетка	подъезд 1, 5 этаж	общественное	12.20
209	переходная лоджия	подъезд 1, 5 этаж	общественное	9.80
210	межквартирный коридор	подъезд 1, 6 этаж	общественное	27.40
211	тамбур	подъезд 1, 6 этаж	общественное	4.10
212	лестничная клетка	подъезд 1, 6 этаж	общественное	12.20
213	переходная лоджия	подъезд 1, 6 этаж	общественное	9.80
214	межквартирный коридор	подъезд 1, 7 этаж	общественное	27.40
215	тамбур	подъезд 1, 7 этаж	общественное	4.10
216	лестничная клетка	подъезд 1, 7 этаж	общественное	12.20
217	переходная лоджия	подъезд 1, 7 этаж	общественное	9.80
218	межквартирный коридор	подъезд 1, 8 этаж	общественное	27.40
219	тамбур	подъезд 1, 8 этаж	общественное	4.10
220	лестничная клетка	подъезд 1, 8 этаж	общественное	12.20
221	переходная лоджия	подъезд 1, 8 этаж	общественное	9.80
222	межквартирный коридор	подъезд 1, 9 этаж	общественное	27.40
223	тамбур	подъезд 1, 9 этаж	общественное	4.10
224	лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	общественное	12.20
225	переходная лоджия	подъезд 1, 9 этаж	общественное	9.80
226	межквартирный коридор	подъезд 1, 10 этаж	общественное	27.40
227	тамбур	подъезд 1, 10 этаж	общественное	4.10

228	лестничная клетка	подъезд 1, 10 этаж	общественное	12.20
229	переходная лоджия	подъезд 1, 10 этаж	общественное	9.80
230	межквартирный коридор	подъезд 1, 11 этаж	общественное	27.40
231	тамбур	подъезд 1, 11 этаж	общественное	4.10
232	лестничная клетка	подъезд 1, 11 этаж	общественное	12.20
233	переходная лоджия	подъезд 1, 11 этаж	общественное	9.80
234	межквартирный коридор	подъезд 1, 12 этаж	общественное	27.40
235	тамбур	подъезд 1, 12 этаж	общественное	4.10
236	лестничная клетка	подъезд 1, 12 этаж	общественное	12.20
237	переходная лоджия	подъезд 1, 12 этаж	общественное	9.80
238	межквартирный коридор	подъезд 1, 13 этаж	общественное	27.40
239	тамбур	подъезд 1, 13 этаж	общественное	4.10
240	лестничная клетка	подъезд 1, 13 этаж	общественное	12.20
241	переходная лоджия	подъезд 1, 13 этаж	общественное	9.80
242	межквартирный коридор	подъезд 1, 14 этаж	общественное	27.40
243	тамбур	подъезд 1, 14 этаж	общественное	4.10
244	лестничная клетка	подъезд 1, 14 этаж	общественное	12.20
245	переходная лоджия	подъезд 1, 14 этаж	общественное	9.80
246	межквартирный коридор	подъезд 1, 15 этаж	общественное	27.40
247	тамбур	подъезд 1, 15 этаж	общественное	4.10
248	лестничная клетка	подъезд 1, 15 этаж	общественное	12.20
249	переходная лоджия	подъезд 1, 15 этаж	общественное	9.80
250	межквартирный коридор	подъезд 1, 16 этаж	общественное	27.40
251	тамбур	подъезд 1, 16 этаж	общественное	4.10
252	лестничная клетка	подъезд 1, 16 этаж	общественное	12.20
253	переходная лоджия	подъезд 1, 16 этаж	общественное	9.80
254	межквартирный коридор	подъезд 1, 17 этаж	общественное	27.40
255	тамбур	подъезд 1, 17 этаж	общественное	4.10
256	лестничная клетка	подъезд 1, 17 этаж	общественное	12.20
257	переходная лоджия	подъезд 1, 17 этаж	общественное	9.80

258	технический чердак	подъезд 1, технический чердак	техническое	328.90
259	машинное помещение	подъезд 1, технический чердак	техническое	27.60
260	переходная лоджия	подъезд 1, технический чердак	техническое	12.30
261	лестничная клетка	подъезд 1, технический чердак	техническое	12.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	3 подъезд	лифт грузоподъемностью 630 кг - 1 шт.	вертикальный транспорт
2	3 подъезд	лифт грузоподъемностью 400 кг - 2 шт.	вертикальный транспорт
3	2 подъезд	лифт грузоподъемностью 630 кг - 1 шт.	вертикальный транспорт
4	2 подъезд	лифт грузоподъемностью 400 кг - 1 шт.	вертикальный транспорт
5	1 подъезд	лифт грузоподъемностью 630 кг - 1 шт.	вертикальный транспорт
6	1 подъезд	лифт грузоподъемностью 400 кг - 1 шт.	вертикальный транспорт
7	3 подъезд	электрощитовая	электроснабжение
8	2 подъезд	электрощитовая	электроснабжение
9	1 подъезд	система холодного хозяйственного-питьевого и противопожарного водоснабжения	водоснабжение
10	2 подъезд	система холодного хозяйственного-питьевого и противопожарного водоснабжения	водоснабжение
11	3 подъезд	система холодного хозяйственного-питьевого и противопожарного водоснабжения	водоснабжение
12	1 подъезд	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение

13	2 подъезд	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
14	3 подъезд	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
15	1 подъезд	система водоотведения	водоотведение
16	2 подъезд	система водоотведения	водоотведение
17	3 подъезд	система водоотведения	водоотведение
18	1 подъезд	система отопления	отопление
19	2 подъезд	система отопления	отопление
20	3 подъезд	система отопления	отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 19.01.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 19.01.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 343 145 502,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8623 ПОВОЛЖСКОГО БАНКА ПАО СБЕРБАНК</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8623 ПОВОЛЖСКОГО БАНКА ПАО СБЕРБАНК</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810246000014455</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810600000000601</p>
		<p>БИК:</p> <p>045354601</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7707083893</p>
		<p>КПП:</p> <p>561202001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p>
		<p>ОКПО:</p> <p>09284708</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 470948261678784034102309676302655405291

Владелец: ООО "СЗ "ЛИТСИТИ", ПЕТРОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ, Г.
Оренбург

Действителен: с 02.08.2023 по 02.11.2024